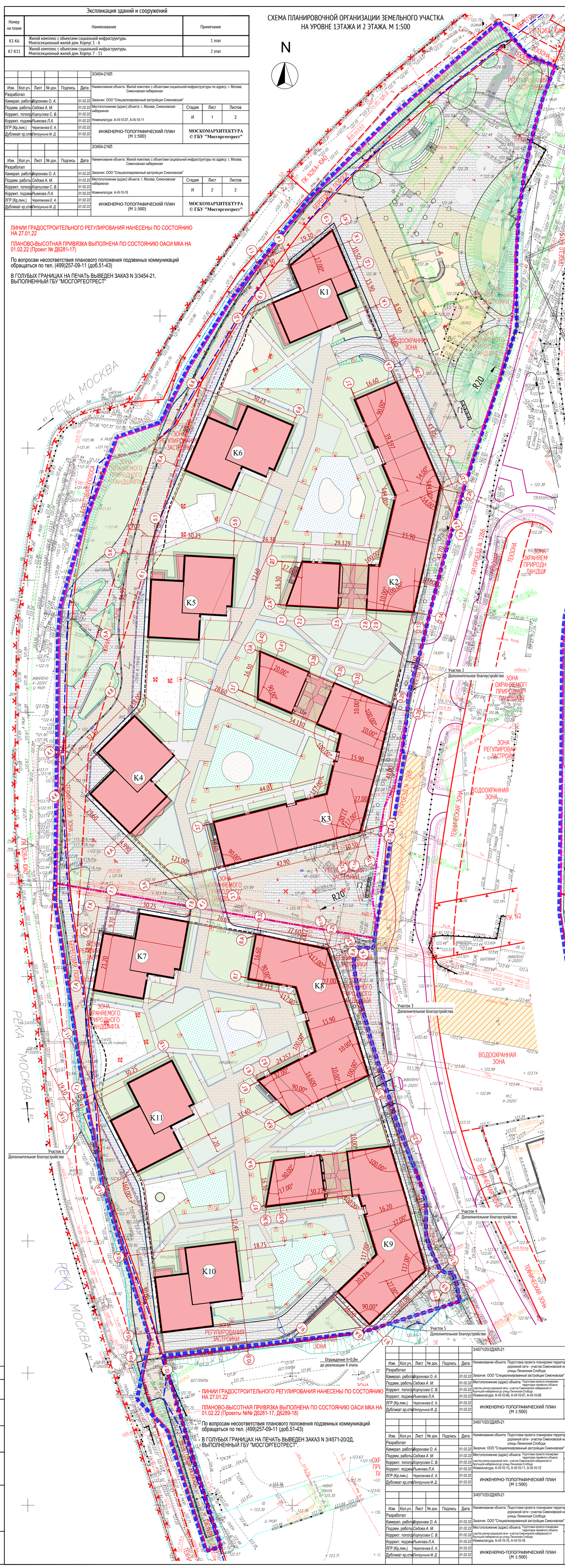
Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
К1-К6	Жилой комплекс с объектами социальной инфраструктуры. Многосекционный жилой дом. Корпус 1 - 6	1 этап
К7-К11	Жилой комплекс с объектами социальной инфраструктуры. Многосекционный жилой дом. Корпус 7 - 11	2 этап

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	3/3454-21КЛ			
Разработал						Наименование объекта: Жилой комплекс с объектами социальной инфраструктуры по адресу: г. Москва, Симоновская набережная			
Камерал. работы		Воронова О. А.			01.02.22	Заказчик: ООО "Специализированный застройщик Симоновская"			
Подзем. работы		Седова А. М.			01.02.22	Местоположение (адрес) объекта: г. Москва, Симоновская набережная	Стадия	Лист	Листов
Коррект. топогр.		Корпусова С. В.			01.02.22		И	1	2
Коррект. подзем.		Рыжкова Л.А.			01.02.22	Номенклатура: A-VI-10-07, A-VI-10-11			
ЛГР (Кр.лин.)		Черепанова Е. А.			01.02.22	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН (М 1:500)	МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"		
Дубликат кр.отм.		Петрунина М.Д.			01.02.22				

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	3/3454-21КЛ			
Разработал						Наименование объекта: Жилой комплекс с объектами социальной инфраструктуры по адресу: г. Москва, Симоновская набережная			
Камерал. работы		Воронова О. А.			01.02.22	Заказчик: ООО "Специализированный застройщик Симоновская"			
Подзем. работы		Седова А. М.			01.02.22	Местоположение (адрес) объекта: г. Москва, Симоновская набережная	Стадия	Лист	Листов
Коррект. топогр.		Корпусова С. В.			01.02.22		И	2	2
Коррект. подзем.		Рыжкова Л.А.			01.02.22	Номенклатура: A-VI-10-15			
ЛГР (Кр.лин.)		Черепанова Е. А.			01.02.22	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН (М 1:500)	МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"		
Дубликат кр.отм.		Петрунина М.Д.			01.02.22				

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА УРОВНЕ 1ЭТАЖА И 2 ЭТАЖА. М 1:500



- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 27.01.22
- ПЛАНОВО-ВЫСОТНАЯ ПРИВЯЗКА ВЫПОЛНЕНА ПО СОСТОЯНИЮ ОАСИ МКА НА 01.02.22 (Проекты №№ Д6281-17, Д6289-18)

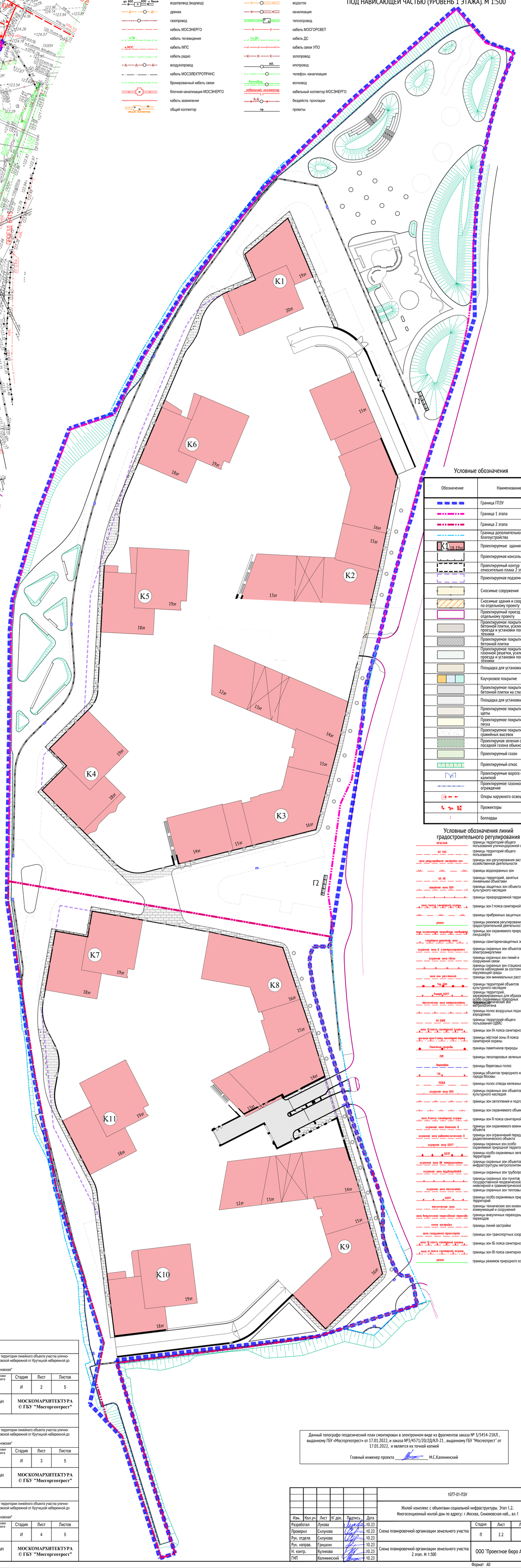
По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (499)257-09-11 (доб.51-43)

- В ГОЛУБЫХ ГРАНИЦАХ НА ПЕЧАТЬ ВЫВЕДЕН ЗАКАЗ N 3/4571-20/2Д, ВЫПОЛНЕННЫЙ ГБУ "МОСГОРГЕОТРЕСТ".

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

до 600 / 600 и выше	водопровод (водовод)		водосток
Д	дренаж	К	канализация
	газопровод	Т	теплопровод
	кабель МОСЭНЕРГО		кабель МОСГОРСВЕТ
к.ТВ	кабель телевидения	к.ДС	кабель ДС
к.МПС	кабель МПС		кабель связи УПО
	кабель радио	Х	золопровод
	воздухопровод	ИЛ	илопровод
	кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС		телефон. канализация
	бронированный кабель связи	волновод	волновод
	блочная канализация МОСЭНЕРГО	кабельный коллектор	кабельный коллектор МОСЭНЕРГО
	кабель заземления	Б.д	бездейств. прокладки
общий коллектор	общий коллектор	пр	проекты

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПОД НАВИСАЮЩЕЙ ЧАСТЬЮ (УРОВЕНЬ 1 ЭТАЖА). М 1:500



Условные обозначения

Обозначение	Наименование
	Граница ГПЗУ
	Граница 1 этапа
	Граница 2 этапа
	Граница дополнительного благоустройства
К1 18-19эт	Проектируемые здания
	Проектируемая консольная часть
	Проектируемый контур 1 этажа относительно плана 2 этажа
	Проектируемая подземная часть
	Сносимые сооружения
	Сносимые здания и сооружения по отдельному проекту
	Проектируемый проезд по отдельному проекту
	Проектируемое покрытие из бетонной плитки, усиленное для проезда и установки пожарной техники
	Проектируемое покрытие из бетонной плитки
	Проектируемое покрытие из газонной решетки, усиленное для проезда и установки пожарной техники
	Площадка для установки террасы
	Каучуковое покрытие
	Проектируемое покрытие из бетонной плитки на стилобате
	Площадка для установки маф
	Проектируемое покрытие из щепы
	Проектируемое покрытие из песка
	Проектируемое покрытие из гравийных высевок
	Проектирумая зеленая отмостка с посадкой газона обыкновенного
	Проектируемый газон
	Проектируемый откос
М1	Проектируемые ворота с калиткой
	Проектируемое газонное ограждение
	Опоры наружного освещения
	Прожекторы
	Болларды

Условные обозначения линий градостроительного регулирования

красная	границы территорий общего пользования улично-дорожной сети
кл топ	границы территорий общего пользования
зона регулирования застройки окн	границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
	границы водоохранных зон
кл ЛО	границы территорий, занятых линейными объектами
защитная зона ОКН	границы защитных зон объектов культурного наследия
	границы приаэродромной территории
зона I пояса санитарной охраны	границы зон I пояса санитарной охраны
	границы прибрежных защитных полос
режим	границы режимов регулирования градостроительной деятельности
зона охраняемого природного ландшафта	границы зон охраняемого природного ландшафта
санитарно-защитная зона	границы санитарно-защитных зон
охранная зона О электроэнергетики	границы охранных зон объектов электроэнергетики
охранная зона связи	границы охранных зон линий и сооружений связи
	границы охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды
зона мин расстояний	границы зон минимальных расстояний
Тер ОКН	границы территорий объектов культурного наследия
Резерв ООПТ	границы территорий, зарезервированных для образования особо охраняемых природных территорий
техническая зона метрополитена	границы технических зон метрополитена
	границы полос воздушных подходов на аэродромах
кл ОДМС	границы территорий общего пользования ОДМС
зона IА пояса санитарной охраны	границы зон IА пояса санитарной охраны
жесткая зона II пояса санитарной охраны	границы жёсткой зоны II пояса санитарной охраны
Памятник природы	границы памятников природы
ЛЗП	границы лесопарковых зеленых поясов
Береговая	границы береговых полос
ПК	границы объектов природного комплекса города Москвы
ПОЖД	границы полос отвода железных дорог
охранная зона ОКН	границы охранных зон объектов культурного наследия
	границы зон затопления и подтопления
	границы зон охраняемого объекта
зона II пояса санитарной охраны	границы зон II пояса санитарной охраны
охранная зона военного О	границы зон охраняемого военного объекта
охранная зона радиотехнического О	границы зон ограничений передающего радиотехнического объекта
охранная зона ООПТ	границы охранных зон особо охраняемой природной территории
ОЗЗТ	границы особо охраняемых зелёных территорий
охранная зона ОИ метрополитена	границы охранных зон объектов инфраструктуры метрополитена
охранная зона трубопроводов	границы охранных зон трубопроводов
	границы охранных зон пунктов государственной геодезической, нивелирной и гравиметрической сети
охранная зона теплосетей	границы охранных зон тепловых сетей
ОООПТ	границы особо охраняемых природных территорий
техническая зона	границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
зона внеуличного пешеходного перехода	границы внеуличных переходных переходов
линия застройки	границы линий застройки
зона сооружений транспорта	границы зон транспортных сооружений
зона IБ пояса санитарной охраны	границы зон IБ пояса санитарной охраны
зона III пояса санитарной охраны	границы зон III пояса санитарной охраны
режим	границы режимов природного комплекса

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	3/4571/20/2Д/КП-21			
Разработал						Наименование объекта: Подготовка проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети - участка Симоновской набережной от Крутицкой набережной до улицы Ленинская Слобода			
Камерал. работы		Воронова О. А.			01.02.22	Заказчик: ООО "Специализированный застройщик Симоновская"			
Подзем. работы		Седова А. М.			01.02.22	Местоположение (адрес) объекта: Подготовка проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети - участка Симоновской набережной от Крутицкой набережной до улицы Ленинская Слобода	Стадия	Лист	Листов
Коррект. топогр.		Корпусова С. В.			01.02.22		И	2	5
Коррект. подзем.		Рыжкова Л.А.			01.02.22	Номенклатура: A-VI-10-06, A-VI-10-07, A-VI-10-08			
ЛГР (Кр.лин.)		Черепанова Е. А.			01.02.22	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН (М 1:500)	МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"		
Дубликат кр.отм.		Петрунина М.Д.			01.02.22				

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	3/4571/20/2Д/КП-21			
Разработал						Наименование объекта: Подготовка проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети - участка Симоновской набережной от Крутицкой набережной до улицы Ленинская Слобода			
Камерал. работы		Воронова О. А.			01.02.22	Заказчик: ООО "Специализированный застройщик Симоновская"			
Подзем. работы		Седова А. М.			01.02.22	Местоположение (адрес) объекта: Подготовка проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети - участка Симоновской набережной от Крутицкой набережной до улицы Ленинская Слобода	Стадия	Лист	Листов
Коррект. топогр.		Корпусова С. В.			01.02.22		И	3	5
Коррект. подзем.		Рыжкова Л.А.			01.02.22	Номенклатура: A-VI-10-10, A-VI-10-11, A-VI-10-12			
ЛГР (Кр.лин.)		Черепанова Е. А.			01.02.22	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН (М 1:500)	МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"		
Дубликат кр.отм.		Петрунина М.Д.			01.02.22				

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	3/4571/20/2Д/КП-21			
Разработал						Наименование объекта: Подготовка проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети - участка Симоновской набережной от Крутицкой набережной до улицы Ленинская Слобода			
Камерал. работы		Воронова О. А.			01.02.22	Заказчик: ООО "Специализированный застройщик Симоновская"			
Подзем. работы		Седова А. М.			01.02.22	Местоположение (адрес) объекта: Подготовка проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети - участка Симоновской набережной от Крутицкой набережной до улицы Ленинская Слобода	Стадия	Лист	Листов
Коррект. топогр.		Корпусова С. В.			01.02.22		И	4	5
Коррект. подзем.		Рыжкова Л.А.			01.02.22	Номенклатура: A-VI-10-15, A-VI-10-16			
ЛГР (Кр.лин.)		Черепанова Е. А.			01.02.22	ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН (М 1:500)	МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"		
Дубликат кр.отм.		Петрунина М.Д.			01.02.22				

Данный топографо-геодезический план смонтирован в электронном виде из фрагментов заказа № 3/3454-21КЛ , выданному ГБУ «Мосгоргеотрест» от 17.01.2022, и заказа №3/4571/20/2Д/КЛ-21 , выданному ГБУ "Мосгеотрест" от 17.01.2022, и является их точной копией

Главный инженер проекта _____ М.С.Калининский

Изм.	Кол.уч	Лист	N`док.	Подпись	Дата	1077-01-ПЗУ			
						Жилой комплекс с объектами социальной инфраструктуры. Этап 1,2. Многосекционный жилой дом по адресу: г.Москва, Симоновская наб., вл.1			
Разработал		Лукова			10.23		Стадия	Лист	Листов
Проверил		Силукова			10.23	Схема планировочной организации земельного участка	П	2.2	9
Рук. отдела		Силукова			10.23				
Рук. направ.		Гришкин			10.23	Схема планировочной организации земельного участка 2 этап. М 1:500	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		
Н. контр.		Куликова			10.23				
ГИП		Калининский			10.23				

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А0